

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2022

Obec Chocerady

datum: 13. 6. 2022, čas: 18:00

Prezence:

Přítomni: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

Omluveni: (3) Milan Kocábek, Lenka Krejčárková, Milan Bober

Nepřítomni: (0)

Hosté: p. Dvořák, manželé Horálkovi

Předsedající: Eva Bubnová

Přítomno je 8 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 13.06.2022 v 18:01:45

1. Zvolení ověřovatelů zápisu

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:01:52

Předsedající navrhla ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: František Kuliš, František Kamelský

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:23

2. Schválení programu jednání

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:34

Program jednání

1. Zvolení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu č. 3/2022 ze dne 9. 5. 2022
4. Informace o záměru změny územního plánu – OSTENDE resort s.r.o.
5. Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 827, k.ú. Chocerady o celkové výměře 21 m² – p. Pešková
6. Žádost o koupi obecního pozemku p. č. 647/1, k.ú. Vlkovec o celkové výměře 172,5 m² – p. Žďárek
7. Schválení přijetí dotace z MV – GRŘ HZS ČR na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov

8. Schválení přijetí dotace ze Středočeského kraje na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov
9. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov
10. Žádost o mimořádný příspěvek z rozpočtu obce – OVJK Chocerady, TJ Sokol Chocerady
11. Žádost o změnu územního plánu – manželé Horálkovi
12. Rozpočtové opatření č. 3
13. Odměna starostce obce
14. Schválení Závěrečného účtu za rok 2021

V 18:03:50 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 15 - Žádost o schválení kratší doby nočního klidu v souvislosti s konáním koncertu na ploše kempu u Hotelu Ostende a s konáním akce "Oslavy 100 let SDH Samechov"
- doplňuje se bod č. 16 - Vstup do dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.
- doplňuje se bod č. 17 - Žádost o příspěvek z rozpočtu obce - Okresní fotbalový svaz Benešov

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:58

3. Kontrola zápisu č. 3/2022 ze dne 9. 5. 2022

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:04

Důvodová zpráva

- bez připomínek

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu č. 3/2022 ze dne 9. 5. 2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:08

4. Informace o záměru změny územního plánu – OSTENDE resort s.r.o.)

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:42

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byl společností OSTENDE resort s.r.o. předložen návrh studie plánovaných stavebních úprav hotelu Ostende.

Jednání zastupitelstva byl osobně přítomen jeden z majitelů společnosti p. Dvořák, který záměr úprav hotelu

Ostende odprezentoval a představil. Zastupitelstvo obce vzalo záměr na vědomí a sdělilo předběžné požadavky obce k plánovaným úpravám.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:18

5. Žádost o změnu územního plánu – manželé Horálkovi

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:34:24

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o změnu územního plánu - manželé Horálkovi.

V 18:46:37 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce:

1. komplexně posoudilo a rozhodlo o žádosti na změnu územního plánu (dále též ÚP) a předběžně souhlasí se zařazením změny územního plánu Chocerady podle návrhu předloženého navrhovateli - paní Mgr. Ditou Horálkovou a panem Janem Horálkem, Praha 4 - Háje, písemnost ze dne 3. 4. 2022, a to na stavbu jednoho rekreačního objektu, k dalšímu projednání. Závěrečné stanovisko bude projednáno a rozhodnutí přijato zastupitelstvem obce při zpracování Zprávy o uplatňování ÚP ve 4. čtvrtletí 2022.

2. pověřilo starostku obce informovat o výsledku jednání navrhovatele.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:47:00

6. Schválení prodeje obecního pozemku p.č. 827, k.ú. Chocerady o celkové výměře 21 m² – p. Pešková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:11

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce schválilo záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 827, k. ú. Chocerady o celkové výměře 21 m² na svém jednání dne 9. 5. 2022, záměr byl vyvěšen 24. 5. 2022, sejmuto 9. 6. 2022, nebyl podán žádný jiný návrh.

V 19:11:46 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce Chocerady schvaluje prodej části obecního pozemku p. č. 827 v k. ú. Chocerady o celkové výměře 21 m², zapsaný na LV 10001, k. ú. Chocerady, KÚ pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov za cenu 1.000 Kč/m² paní Peškové.
Platnost usnesení do 31. 12. 2022.**

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:11:55

7. Žádost o koupi obecního pozemku p. č. 647/1, k. ú. Vlkovec o celkové výměře 172,5 m² – p. Žďárek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:13:04

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost o koupi obecního pozemku 647/1, k. ú. Vlkovec o celkové výměře 172,5 m² – p. Žďárek.

V 19:17:47 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej obecního pozemku p. č. 647/1, k. ú. Vlkovec.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:17:55

8. Schválení přijetí dotace z MV – GŘ HZS ČR na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:18:01

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce bylo seznámeno s podmínkami poskytnutí dotace obci Chocerady z MV - GŘ HZS na

dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov ve výši 450.000 Kč.

V 19:18:39 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z MV - GŘ HZS, identifikační číslo 014D262002013 na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov ve výši 450.000 Kč a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:18:48

9. Schválení přijetí dotace ze Středočeského kraje na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:19:18

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce bylo seznámeno s podmínkami poskytnutí dotace obci Chocerady ze Středočeského kraje na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov ve výši 300.000 Kč.

V 19:20:01 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ze Středočeského kraje, e.č. HAS/DOP/046634/2022 na dopravní automobil pro jednotku SDH Samechov ve výši 300.000 Kč a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:20:10

10. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na dodání dopravního automobilu pro jednotku SDH Samechov

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:20:17

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce bylo seznámeno s výsledky výběrového řízení na dodání dopravního automobilu pro jednotku SDH Samechov. Byli osloveni tři společnosti a jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka předložená společností PROGRES SERVID SIBŘINA spol. s.r.o.. Cena dopravního automobilu činí 1.506.935,21 Kč/vč. DPH, spoluúčast obce byla zastupitelstvem schválena.

V 19:21:31 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr nabídky na dodání dopravního automobilu pro jednotku SDH Samechov předložené společností PROGRES SERVID SIBŘINA spol. s.r.o. a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:21:53

11. Žádost o mimořádný příspěvek z rozpočtu obce – OVJK Chocerady, TJ Sokol Chocerady

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:21:58

Důvodová zpráva

Starostkou obce byla zastupitelstvu předložena dodatečná společná žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce podaná OVJ Komenský v Choceradech, IČO: 49828614 a Tělocvičnou jednotou Sokol v Choceradech, IČO: 18621457 – účelově vázané na opravu podezdívky budovy č. 4 v Choceradech (sokolovna). Starostkou obce byl podán návrh na poskytnutí dotace na tento účel ve výši 100.000 Kč.

V 19:30:24 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace OVJ Komenský v Choceradech a Tělocvičné jednotě Sokol v Choceradech ve výši 100.000 Kč. Poskytnutí dotace bude zapracováno do rozpočtového opatření č. 3.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:30:38

12. Rozpočtové opatření č. 3

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:30:51

Důvodová zpráva

Starostka obce předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 3.

V 19:34:24 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Chocerady schvaluje rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy č. 2 Zázpisu.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-57-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:35:33

13. Odměna starostce obce

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:36:04

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo obce projednalo návrh místostarosty na mimořádnou finanční odměnu starostce obce Evě Bubnové ve výši odpovídající jedné měsíční odměně starostky obce Chocerady. Je to ocenění její mimořádné práce ve prospěch obce nad rámec jejich zákonných povinností.

V 19:38:15 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Chocerady schvaluje mimořádnou finanční odměnu starostce obce Evě Bubnové ve výši odpovídající jedné měsíční odměně starostky obce Chocerady.

Hlasování

pro: (6) Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (2) Eva Bubnová, Martin Dřížhal
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-58-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:38:36

14. Schválení Závěrečného účtu za rok 2021

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:38:54

Důvodová zpráva

Starostka obce předložila Závěrečný účet obce za rok 2021.

V 19:39:39 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2021 bez výhrad.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-59-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:39:48

15. Žádost o schválení kratší doby nočního klidu v souvislosti s konáním koncertu na ploše kempu u Hotelu Ostende a s konáním akce "Oslavy 100 let SDH Samechov"

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:39:56

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byly předloženy dvě žádosti o žádost schválení kratší doby nočního klidu:

- žádost hotelu Ostende v souvislosti s konáním koncertu skupiny SYNTEZA v sobotu 25. 6. 2022 na ploše kempu u Hotelu Ostende
- žádost SDH Samechov o pro akci "Oslavy 100 let SDH Samechov", která proběhne ze soboty 18. 6. na neděli 19. 6. 2022 na návsi v Samechově.

V 19:41:42 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 2/2016 o nočním klidu.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-60-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:41:49

16. Vstup do dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:44:20

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na vstup do dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

Založení dobrovolného svazku obcí navazuje na uzavřené memorandum o vzájemné spolupráci v oblasti dodávek vody a odpadového hospodářství mezi městy Benešov, Vlašim, Bystřice, Jílové u Prahy, Neveklov, Trhový Štěpánov, městysem Davle, obcemi Chocerady, Čerčany, Jankov, Čtyřkoly, Kamenice, Hvozdnice, Křížkový Újezdec, Libeň, Mirošovice, Senohraby, Mrač, Petrov, a společností SUEZ CZ a.s., se sídlem Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 256 38 955, jehož uzavření bylo schváleno usnesením UZ-48-3/21 ze dne 31. 5. 2021. Na základě memoranda se jednotlivé obce včetně města Chocerady zavázaly podílet se na vytvoření partnerského projektu budoucího provozování vodohospodářské infrastruktury pro další rozvoj vodárenské infrastruktury v regionech Benešovska a Vlašimska a okresech Praha – západ a Praha – východ za účasti zastoupení skupiny SUEZ Groupe.

V 19:54:57 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Chocerady na svém zasedání dne 13. 6. 2022 projednalo předložený návrh dle § 84 odst. 2 písm. e) a r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a

I. rozhoduje

o založení dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, s předmětem činnosti ochrana a prosazování společných zájmů členů svazku v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odváděním a čištěním odpadních vod a zajištěním správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku svazku a jeho členů;

II. schvaluje

smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno;

III. schvaluje

stanovy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno;

IV. navrhuje

místostarostu obce Mgr. Martina Smetanu jako zástupce obce pro členství na valné hromadě, eventuálně v Radě nebo Kontrolní komisi dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.;

V. ukládá

starostce obce Evě Bubnové zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci částí I. až IV. tohoto usnesení.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-61-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:09

17. Žádost o příspěvek z rozpočtu obce - Okresní fotbalový svaz Benešov

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:20

Důvodová zpráva

Starostkou obce byla zastupitelstvu předložena dodatečná žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

Okresního fotbalového svazu Benešov, IČO: 22880470. Tyto prostředky by rádi využili zejména na vzdělávání trenérů a rodičů, osvětovou a náborovou činnost, a také ke zlepšení komunikačních nástrojů v jejich prostředí. Podán návrh 5.000 Kč. Jiné návrhy podány nebyly.

Bude zpracováno do Rozpočtového opatření č. 3.

V 20:04:57 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace Okresnímu fotbalovému svazu v Benešově ve výši 5.000 Kč. Bude zpracováno do rozpočtového opatření č. 3.

Hlasování

pro: (8) Eva Bubnová, Mgr. Martin Smetana, Bc. Dobroslav Šanda, Bc. Miloslav Javůrek, Aleš Vojslavský, František Kamelský, Bc. Martin Dřížhal, František Kuliš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-62-4/22

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:09

Jednání ukončeno 13.06.2022 v 20:41:38

Podpisy ověřovatelů zápisu:

František Kuliš:

František Kamelský:

Podpisy odpovědných osob:

Eva Bubnová - starostka:

Mgr. Martin Smetana - místostarosta:
