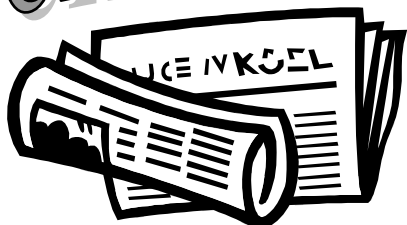


číslo 10 říjen 2007

# CHOCERADSKÝ ZPRAVODAJ



cena 5 Kč

**MĚSÍČNÍK OBECNÍHO ÚŘADU**

## **OBČANSKÁ VZDĚLÁVACÍ JEDNOTA KOMENSKÝ V CHOCERADECH ( OVJK )**

Různá občanská sdružení a spolky jednoznačně patří k historii i současnosti naší obce. OVJK se k nim řadí již od roku 1904. Jejím úkolem bylo čtením knih, časopisů a pořádáním přednášek povznést život v obci. K těmto aktivitám se postupně přidala i divadelní činnost. Ta se postupem času stala hlavní náplní tohoto spolku. Dlouhá léta vedl divadlo v Choceradech MUDr. B. Musil. Po jeho smrti nastala krátká divadelní odmlka, kterou ukončil až vznik divadelního souboru „Posázaví“ v roce 1973. Po zjištění, že OVJK nikdy oficiálně nezanikla, bylo v roce 1990 registrací na MV ČR potvrzeno pokračování její činnosti. Na základě toho byl také jednotě navrácen její majetek, kterým je polovina objektu sokolovny s přilehlým pozemkem.

I přesto, že OVJK má v Choceradech dlouholetou historii, je patrné, že ne každý v naší obci ví, jak vlastně tento spolek funguje dnes. V současné době má jednota dvacet aktivních členů a její hlavní činností i nadále zůstává divadlo. OVJK je nevýdělečnou organizací, která nedostává žádné pravidelné dotace, či jiné příjmy, zajišťující její chod. Jediným pravidelným příjmem, mimo členských příspěvků, je nájemné, vyplývající z pronájmu prostor restaurace ve spodní části budovy sokolovny. Toto nájemné je děleno mezi oba majitele sokolovny, tedy OVJK a Tělocvičnou jednotu Sokol v Choceradech, kteří se stejným dílem podílejí na údržbě a opravách. Každá případná oprava musí být realizována s rozmyslem. Není možné pouštět se do nesmyslných úprav, které sice na první pohled lahodí oku, ale ve své podstatě se prakticky minou účinkem. Snahou do budoucna je postupně rekonstruovat vnitřní prostory sokolovny, ale také dořešení opravy vnějších omítek. V loňském roce byla například provedena pokládka nové dlažby v prostoru chodby před sálem a oprava jevištního portálu.

OVJK je občanskou organizací, ve které je členství každého člena dobrovolné, a jejíž činnost je vyvíjena v jejich osobním volnu. I jako taková však má svá jasně stanovená pravidla, i své řádně zvolené vedení. Hlavním představitelem jednoty je

„vedoucí jednoty“, který je pověřen jednat jejím jménem. Rozhodnutí jednoty jsou vždy přijímána po společném jednání všech členů. Dále jsou členem vedení jednatele a hospodář.

Tradicí se už stalo, že je každý rok sehráno nové divadelní představení, jehož premiéra bývá vždy koncem roku. Tentokrát je připravována hra od Jana Drdy – „Dalskabáty hříšná ves“, aneb zapomenutý čert. Bude to obnovená premiéra po třiceti letech, která bude uvedena v prosinci letošního roku. Věříme, že i tato hra se setká se zájmem diváků jak doma v Choceradech, tak i v okolních obcích a městech, kam OVJK se svým představením každoročně vyjíždí.

Členové OVJK V Choceradech

## **CESTA KOLEM SVĚTA**

V neděli 7. října se téměř 60 dětí z Chocerad i okolí vydalo na „cestu kolem světa“. Na trase je čekaly jednak skutečné překážky, jako výstup s lanem na nejvyšší horu světa nebo přechod po lanovém mostě, ale i řada drobných úkolů, např. skládání střepeů - archeologických vykopávek, dobytí severního pólu, stavba mrakodrapů, šplhání na strom po lanovém žebříku a další. V cíli všechny potěšila lanovka, která pro velký zájem zůstala v provozu ještě dlouho poté, co k ní dorazili poslední účastníci.

Pohoda a dobrá nálada vládly celé akci a zvláště na konci při společném setkání všech aktérů u lanovky. Rádi bychom poděkovali všem, kdo pomohli zajistit pestrý a bezpečný průběh akce. Za technickou pomoc zaslouží velký dík Vláďa Zíka, který sestavil hlavní atrakci - lanovku, dále Petr Růžička, Dan Krch a Radka Janoušková. A samozřejmě děkujeme všem ostatním, kteří ochotně asistovali dětem na stanovištích : Růžena Polášková, Hana Doležalová, Gábina Záhorová, Jana a Honza Proskovcovi, Martin Mančík, Pavla Zíková, Lucka Dírerová, Petra Jenišťová, Eva Bubnová, Aneta Kamelská, Pavel Soukup, Radka a Marek Janouškovi, Eva Černoorská, Lukáš Ouředník, Petra Zemanová, Martin Kúrka, Markéta Skalická, Milan Kocábek, Honza Krejčárek, Klára Růžičková a Martina Kamelská.

Klára Růžičková

*Pozn. Obecní úřad velmi děkuje za hlavní organizaci a přípravu Kláře Růžičkové a Martině Kamelské.*

## **OBNOVA STŘEDU OBCE**

Vážení spoluobčané,

v tomto měsíci byla zahájena realizace první etapy projektu obnovy středu Chocerad, konkrétně rekonstrukce chodníku k poště s úpravou přístupu, resp. příjezdu k domům

č.p. 10 a 23. Jak bylo uvedeno v prázdninovém čísle Choceradského zpravodaje, bude obnova v nadcházejícím období pokračovat. Přestože skončil termín zveřejněné výzvy, není v zájmu obecního úřadu nebrat v úvahu mínění občanů obce. Budou-li včas podány budoucí náměty, budou i tak zváženy a zahrnuty do rozhodování o úpravách dalších.

Snahou obce je nadále udržovat kontakt s občany i v tomto směru, protože hezký a lepší ráz jejího středu je jistě přáním všech.

Taťána Vycpálková a Ivo Kořínek

## NECKYÁDA

Poděkování – za úpravu terénu na akci „NECKYÁDA“ partě mladých z Vlkovce, panu Janu Krejčárkovi ml. za uvádění programu, též obecnímu úřadu za sponzorskou pomoc.

Díky patří též všem zúčastněným plavcům se svými plavidly.

Jaroslav Mlčoušek

*Pozn. Obecní úřad se omlouvá p.Mlčouškovi, že tuto zprávu nezveřejnil již v minulém čísle.*

## Zápis č. 8/2007

### **z jednání zastupitelstva obce Chocerady konaného dne 24. 9. 2007 od 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu**

**PŘÍTOMNI:** pí Eva Bubnová, Petra Jenišťová, Mgr. Taťána Vycpálková, Mgr. Martin Smetana, Ing. Ivo Kořínek, p. Miloš Fantys, Milan Bober, Milan Kocábek, Jan Herbst

**OMLUVENI:** p. Jan Krejčárek

---

Zvolení ověřovatelů zápisu: Mgr. Taťána Vycpálková, Mgr. Martin Smetana

#### **A. Program jednání zastupitelstva:**

1. Schválení záměru prodeje obecního pozemku ppč. 155/19 k. ú. Chocerady
2. Schválení „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ pro společnost Telefónica O2 Czech Republic, a. s., ppč. 250/7

#### **Doplnění programu jednání:**

3. Žádost pí Hany Novákové o pronájem pozemku před čp. 56 a čp. 57 Vlkovec
4. Žádost p. Miroslava Jirsy o koupi části obecního pozemku ppč. 253/7 k. ú. Chocerady
5. Vyhlášení zahájení řízení o poskytnutí dotací z Fondu kultury a Fondu obnovy památek Stř. kraje na rok 2008

6. Vypracování energetického auditu pro ZŠ, MŠ a zdravotní středisko
7. Schválení dofinancování nákladů na zateplení zdravotního střediska

Zastupitelstvo schválilo rozšíření programu jednání

- 10 hlasů pro                      - 0 proti                      - 0 se zdržel

## **B. Kontrola zápisu z minulého zastupitelstva**

- bez připomínek

## **C. K bodům programu**

### **1. Schválení záměru prodeje obecního pozemku ppč. 155/19 k. ú. Chocerady**

Obecní úřad Chocerady obdržel dvě žádosti o koupi obecního pozemku ppč. 155/19, žádost manželů Zhydykových a žádost pana Jaroslava Říčaře. V ÚP obce Chocerady je pozemek zařazen do kategorie pro venkovské bydlení. Přes pozemek je vedeno vysoké napětí a v současné době nelze na pozemku stavět.

**Usnesení 1/8/2007:** Zastupitelstvo schválilo záměr prodeje pozemku pč. 155/19 v k. ú. Chocerady

- 10 hlasů pro                      - 0 proti                      - 0 se zdržel

### **2. Schválení „Smlouvy o zřízení věcného břemene“ pro společnost Telefónica O2 Czech Republic, a. s., ppč. 250/7**

**Usnesení 2/8/2007:** Zastupitelstvo schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene pro společnost Telefónica O2 Czech Republic, a. s.

- 10 hlasů pro                      - 0 proti                      - 0 se zdržel

### **3. Žádost pí Hany Novákové o pronájem pozemku před čp. 56 a čp. 57 ve Vlkovci**

Zastupitelstvo obce pověřilo starostku provést místní šetření. Další postup bude projednán na příštím zastupitelstvu.

### **4. Žádost p. Jirsy o koupi části pozemku pč. 253/7 k. ú. Chocerady**

Zastupitelstvo obce pověřilo starostku provést místní šetření. Další postup bude projednán na příštím zastupitelstvu.

### **5. Vyhlášení zahájení řízení o poskytnutí dotací z Fondu kultury a Fondu obnovy památek Středočeského kraje na rok 2008 – kopie sochy Jana Nepomuckého**

Místostarostka obce seznámila zastupitele s možností podání žádosti o dotaci na zhotovení kopie sochy Jana Nepomuckého.

**Usnesení 5/8/2007:** Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci s finanční spoluúčástí obce 10 %.

- 10 hlasů pro                      - 0 proti                      - 0 se zdržel

### **6. Vypracování energetického auditu**

Místostarostka obce seznámila zastupitele s možností podání žádosti o dotaci na zateplení budovy školy, vč. mateřské školky a zdravotního střediska. Pro podání žádosti je nutno doložit energetický audit.

**Usnesení 6/7/2007:** Zastupitelstvo schválilo vypracování energetického auditu na obě budovy v částce Kč 147.560,- .

**7. Schválení dofinancování nákladů na zateplení zdravotního střediska**

Místostarostka obce seznámila zastupitele s možností podání žádosti o dotaci z operačního programu životního prostředí na zateplení zdravotního střediska s 15% finanční spoluúčastí obce.

**Usnesení 7/8/2007:** Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci s 15% spoluúčastí obce.

- 10 hlasů pro

- 0 proti

- 0 se zdržel

Zapisovatel: Iva Vávrová

Ověřovatelé: Mgr. Taťána Vycpávková, Mgr. Martin Smetana

Petra Jenišťová v.r.  
místostarostka obce

Eva Bubnová v.r.  
starostka obce

## **JIŽ DEFENITIVNĚ - OPRAVA PROPUSTKU OBORSKÉHO POTOKA!!!**

V minulém čísle jsme Vás informovali o stále nevyjasněném termínu opravy propustku Oborského potoka před vjezdem na choceradský most. Teprve 11.10. bylo sděleno obecnímu úřadu odpovědným pracovníkem Středočeského kraje - investorem, že konečně bylo uzavřeno výběrové řízení a obec bude oslovena zhotovitelem a jednat o celé realizaci, vč. termínu zahájení. Vzhledem k tomu, že jsou to finanční prostředky z rozpočtu Středočeského kraje a ne obce, čerpání je možné i příští rok a obecní úřad nebyl zhotovitelem ještě osloven, bude jednoznačně stanoven termín až na **JARO 2008**.

## **TŮNĚ**

Až půjdete třeba na procházku podél Oborského potoka a projdete až na louky pod obecními studnami za „Oborou“, uvidíte nové, uměle vytvořené tůně. Naše obec získala od ministerstva zemědělství stoprocentní dotaci na vytvoření tůní v pramenné louce Oborského potoka. Tento záměr zdaleka není tak nezajímavý, jak se může mnohým na první pohled zdát. Dokazuje, že doba, kdy se ve snaze o maximální hospodářské využití všech ploch systematicky rušily remízky, odvodňovaly mokřady a vlhké louky, ničily lužní lesy atd., je naštěstí už minulostí.

Mokrý louky s tůněmi vždy příznivě ovlivňovaly vodní režim v krajině. Při prudkých a vytrvalých deštích dokážou pojmout značné množství srážek. Zatímco z luk a polí odvodněných drenážemi voda odtéká velmi rychle do potoků a řek a zbytečně zvyšuje riziko povodní, mokré louky brzdí odchod vody, dokud se plně

nenasáknou. V suchém období jsou pak důležitou zásobárnou nahromaděné dešťové vody.

Nezanedbatelný je přínos tůní pro druhovou pestrost krajiny. V relativně malém prostoru nabízejí vhodné prostředí pro značné množství rostlinných a zejména živočišných druhů. V tůni o ploše 100 m<sup>2</sup> se setkáme s větším počtem druhů živočichů než v kterémkoli jiném prostředí o stejné ploše. Všichni si jistě v souvislosti s tůněmi vybaví obojživelníky, jejichž stavy se právě kvůli masivnímu odvodňování v minulém století citelně snížily, a mnohé z dříve hojných druhů (např. ropucha obecná, skokan zelený) dnes stále ještě patří k druhům ohroženým.

## ZASÍLÁNÍ SMS ZPRÁV

V některém z minulých čísel jsme Vás informovali o možnosti získávání informací z obecního úřadu trvale žijícím občanům zasíláním sms zpráv. Stačí osobně nebo telefonicky sdělit jméno, číslo telefonu a adresu. Vzhledem k tomu, že náhodně byla zjištěna skutečnost, že některým občanům i přes zaregistrování, sms zprávy nedocházejí, žádáme Vás, pokud máte pochybnosti zda Vám chodí sms zprávy dobře (poslední sms „oprava silnice Myší díra“ – zaslána 19.10.), kontaktujte prosím obecní úřad.

## Loupežník Zúla z hrádku Čejchanov

Za našich časů křižujeme tím pohostinným krajem středního Posázaví bez obav a nacházíme tu jen příjemné vlnky kopců, vlídné lesy, dlouhé výhledy a řeku vinoucí se mezi zelenými břehy. Bývalo ovšem hůř a ve středověku se rozhodně nedoporučovalo toulat se tu beze zbraně, neboť takřka za každým stromem tehdejších nekonečných hvozdů číhal loupežník. A ne jeden.

Pověstným mezi řádícími tlupami se koncem 14. století stal spolek rytíře Mikuláš Zúly z Ostředka, sídlícího na hrádku Čejchanov vysoko nad vodami Sázavy, která tudy míří od Chocerad k Hvězdonicům. Nelítostný lapka stručně zvaný Mikeš a jeho stejně talentovaný synek Jan operovali se svými kumpány v rozlehlém rajonu mezi Tábořem, Benešovem a Prahou, ale neostýchali se vyrážet i dál na jih k Českým Budějovicům. Rádi dokonce zavítali až do pohraničních lesů, kterými vedly obchodní stezky, a dal se tu tedy načapat zajímavý lup.

Zboží (jak dohledal ve starých zápisech posázavský kronikář Robert Brousil) pak ukrývali na svých tvrzcích i sídlech příbuzných a přátel. Patřil k nim nejen Zúlův strýc Ahník z křešické tvrze nedaleko Divišova, ale i soused od Čejchanova, Václav z Dubé, na jehož hradě lapka chycené a obrané pocestné věznil. Mimochodem, v řadách Zúlovy tlupy se dostalo jistého vzdělání i Václavovu synovci, mladičkému Janu Roháči z Dubé, který umění lapkovské strategie později uplatnil podobně jako Jan Žižka v husitských válkách.

Obrázek Zúlovy drzé výbojnosti, k níž se občas spojoval s neméně podnikavou bandou Suchého Čerta, nám dochovaly popravčí knihy. V nich se najdou záznamy výpovědí mnohých pochytaných loupežníků, kteří na mučidlech o Zúlovi ochotně hovořili. V knize z roku 1397 tak například stojí, že když horda loupežníků přepadla mezi Prahou a Benešovem obchodníky vezoucí koření, „na tu lúpež vyjeli jsou od Zúle a s nimi vyjeli střelci Zúlovi a Ahníkovi, strýce jeho, a což jsou pobrali, z toho jsou Zúl a bratřie svú a Ahník vzěli...“.

Z těch starých výpovědí o Zúlově tlupě si můžeme udělat i slušnou představu, jak malební to byli chlapíci: Václav, tlustý, obstarožní, na piknos, Hanalík, chromý na levú nohu, Rynda, s tržniem chřepí, Rokyta, šilhavý, Petr, Němec, vysoký, černý, z bodán na líci, Serpěj, má šrám přes nos, Kliment, tlustý, veliký, hlavú třese, Tubera, pacholek ohrošitý, a kadeřavú hlavú, má šrám na líci, Němec, klecavý na jednu nohu, a tak dále ve stejném duchu.

Na přelomu 14. a 15. století se situace v Posázaví stala natolik neudržitelnou, že Václav IV. sem vyslal zemskou hotovost. Pod vedením arcibiskupa pražského Zbyňka Zajíce z Hazmburka se vojsku skutečně podařilo dobýt jedno nebezpečné hnízdo za druhým. Padla tak i Dubá, a hlavně Čejchanov, odkud Zúlu i s padesáti druhy odvedli do Prahy. Hrádek pak pobořili a dnes ho připomíná už jen pár poslepuvaných kamenů.

Ortel pro lapky byl jasný: smrt oběšením, nic lehčího nemohli čekat. Zúla měl oproti svým kolegům jedinou výsadu, jako šéfovi a rodem rytíři mu soudce přidělil vyšší šibenici. Na smrt ho připravoval betlémský kazatel Jan Hus, a zřejmě se mu podařilo loupežnickou duši obměkčit. Exekuce se konala 6. července 1403 a když Zúla dostal na popravišti poslední šanci něco říct, obrátil se k lidem: „Svatá obci, prosím vás, prostě za mě pána boha.“ Staré letopisy české zaznamenaly, že pak na háku visel sedm let „a jeden blázen byl utrhl jemu nohu jednu chtěje ho dosáhnouti“.

Takové to bývaly časy. Ne že by se pak v našich zemích tu a tam dál nepřepadalo, ale přece jen se jim hodně ulevilo. A byla to i Zúlova kauza, která přiměla nejvyšší zemský soud vydat v prosinci 1404 rozhodnutí trestat nejen loupežníky, ale všechny, kdož by jim pomáhali, jmenovitě ty, kteří by kupovali věci „válkou anebo lapkováním brané“.

Zajímavé nařízení. Kdepak se asi vytratilo?

Martin Smetana

## **Ekorada na tento týden**

*(K pozornému přečtení této ekorady potřebujete přibližně minutu. Minuta týdně pro Vaše životní prostředí.)*

### **Teplo, teplo, teplíčko**

Úniky tepla z našich bytů či kanceláří se skládají z úniků neprůhlednými konstrukcemi (stěny, podlahy, stropy), úniky výplněmi otvorů (okna, dveře) a úniky větráním. Větráním ztratíme v běžném objektu nejvíce – asi 35 až 50% (okna a dveřmi až 25%, obvodovými zdmi až 20%, střechou až 15% a podlahou až 8%). Zejména v zimě větráme pouze krátkým a intenzivním průvanem, aby se vyměnil vzduch, ale nevystydly konstrukce. V době nepřítomnosti není potřeba větrat vůbec, jakmile přijdeme do místnosti z venku, řídíme se dvěma indikátory. Jednak čichem –

pokud něco vydává nepříjemný zápach (nábytek, nový koberec atd.), musíme okamžitě vyvětrat, druhým indikátorem je vlhkoměr – relativní vlhkost vzduchu by se měla pohybovat mezi 45 a 60%, což je vhodné ze zdravotního i pocitového hlediska. Během zimy ve velkých mrazech je zapotřebí větrání výrazně omezit – únik tepla může prozradit právě relativní vlhkost klesající pod 40 %, což se běžně stává v netěsných místnostech. Větrání by pak mělo probíhat pouze nárazově krátkým průvanem přes den v době vyšších teplot vzduchu. V ostatních obdobích roku je možné větrat stále pootevřením nějakého okénka a zároveň komínového průduchu (většina bytů má alespoň jeden umístěný v kuchyni nad vařičem). Tyto otvory však musíme být schopni za mrazu ještě více přivřít nebo úplně utěsnit.

## Tisk s rozumem

Také jste zvyklí si každý dopis, který obdržíte elektronicky, vytisknout a pak jej vyřídít a založit do pořadače s vyřízenou poštou? Kde je to jen trochu možné, dáváme přednost elektronické verzi dokumentu před tištěnou. Drtivou většinu e-mailů nemusíme tisknout, natož archivovat. Spotřebu papíru snížíme také oboustranným tiskem, což nám šetří i místo pro archivaci tištěných materiálů a snižuje množství odpadu. Čisté strany jednostranně potištěných listů dobře využijeme na tisk interních materiálů nebo psaní poznámek. Skvělou prevencí před zbytečným tiskem je tiskárna na druhé straně chodby. V tom nám pomůže i elektronická evidence počtu vytištěných či nakopírovaných stran. Překlepy nalezené ve vytištěném dokumentu opravíme vytisknutím jen oněch „špatných“ listů, ještě lepší je použití opravného laku.

## Odpad vzniká již při nákupu

Obaly od zakoupeného zboží tvoří téměř třetinu všech odpadů, proto již při nákupu rozhodujeme o tom, kolik odpadu vyprodukujeme. Předcházíme vzniku odpadů a ty, které vzniknou, třídíme. Množství odpadu můžeme efektivně omezovat – dáváme přednost zboží, které není zabaleno ve zbytečném množství obalů nebo jejichž obaly lze opětovně plnit. Nakupujeme po větších baleních, ale tak, bychom výrobky stihli spotřebovat v době jejich použitelnosti. Nakupujeme výrobky s dlouhou životností, ne jednorázové. A také dáváme přednost výrobkům, u kterých se dají snadno vyměnit opotřebované díly a výrobkům z recyklovaných materiálů

Jan Urban, ekoporadce Podblanického ekocentra ČSOP Vlašim

### Redakční poznámka :

Bez souhlasu autora není do textu příspěvků zasahováno. Nepodepsané příspěvky nezveřejňujeme. Cenzura v našem tisku neexistuje. Názor redakce nemusí být vždy shodný s názorem autora článku. Případné chyby, za které se omlouváme, mohou vzniknout prostým přehlédnutím.

Choceradský zpravodaj ☎ Měsíčník Obce Chocerady ☎ Ročník 13 ☎ Vydavatel : Obecní úřad Chocerady ☎  
Vedoucí redaktor: Eva Bubnová ☎ Redakce : Petra Jenišťová; Táňa Vycpálková; Jiří Cinkeis; Jana Proskovcová ☎  
Registrace : MKČR E 10760 ☎ Obecní úřad Chocerady, 257 24 Chocerady 267; ☎ 317 763 511; ☎ 317 792  
240; ☎ [starostka@chocerady.cz](mailto:starostka@chocerady.cz) ☎ Cena inzerce: 200 Kč/stránka; 100 Kč/půl stránky; 50 Kč/čtvrt stránky ☎ Toto  
číslo vyšlo 29.10.2007☎