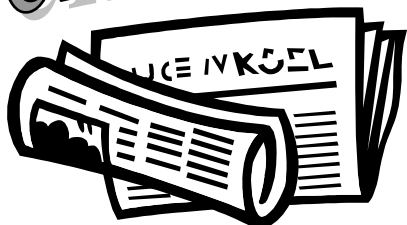


CHOCERADSKÝ ZPRAVODAJ

číslo 1 leden 2007



cena 8 Kč

MĚSÍČNÍK OBECNÍHO ÚŘADU

Starostka Eva Bubnová, místostarostka Petra Jenišťová a noví zastupitelé Vám v novém roce přejí pohodu, klid a trochu toho štěstí. O zdraví nemluvě.

Postupně se všichni zapracovávají. Dopřejme jim čas a pak až hodnotme.



Naše nové vedení... Foto je nekvalitní, jejich práce bude zaručeně lepší.

Z Lidových novin, Mladé fronty DNES, Blesku...se dozvídáme události, které se staly v celém světě. (Někdy i ty, které se nestaly, ale co s tím.) V Choceradech, Vlkovci, Samechově, Růženíně, Vestci a Komorním hrádku žije přes tisíc lidí. Jsou tu doma. Pro ně bude vycházet tento časopisek. („Bude vycházet pravidelně a zásadně jenom 1. dubna. V případě většího zájmu ještě míň“.)

Samozřejmě Chocerad'ák, na rozdíl od lidí, není nafukovací. Ale neměl by být jen výčtem nutných faktů z našeho vedení. O což se můžeme společně snažit. Je tu několik spolků-fotbalisti, divadelníci, Sokol, myslivci, hasiči...které mohou informovat o své činnosti. Žijí tu lidé různých profesí a zálib, o nichž nám mohou zasvěceně sdělit svůj náhled na určitou oblast či problém.

Svoje nápady nebo příspěvky můžete přinést nebo poslat na Obecní úřad místostarostce paní Petře Jeništové, tel. 317 763 513 nebo na e-mail mistostarostka@chocerady.cz či starostce paní Evě Bubnové, tel. 317 763 512, starostka@chocerady.cz

Zdar naší někdy zpochybnitelné práci

OBSAH

Zápisy ze dvou jednání zastupitelstva
Informace stavebního konzultanta
Informace komise životního prostředí
Anketa k připojení ke Komunitní síti Mnichovicka

Rádi začínáme dobrou zprávou. Petr Bareš z Vestce, žák choceradské školy, po vážné dopravní nehodě se v pražské nemocnici pomalu uzdravuje. Přejeme ti Petře hodně vůle a trpělivosti. Ať jsi zase mezi námi. Držíme Ti palce. I celé rodině Barešových.

Z Á P I S č. 10 / 2 0 0 6

ze zasedání zastupitelstva obce Chocerady, konaného dne 27. 11. 2006 v zasedací místnosti
obecního úřadu

PŘÍTOMNI : pí Bubnová, pí Jeništová, p. Herbst, p. Nepraš, p. Bober, Mgr. Vycpálková, pí Vávrová, p. Fantys, Mgr. Smetana, ing. Kořínek, p. Kocábek

OMLUVENI : 0

1. ZVOLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU : Mgr. Taťána Vycpálková a Mgr. Martin Smetana.

2. JEDNACÍ ŘÁD ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo obce projednalo připomínky k návrhu Jednacího řádu Zastupitelstva obce Choceřady. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *11 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – schválilo Jednací řád Zastupitelstva obce Choceřady.

Jednací řád tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

3. VÝBORY A KOMISE ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo obce projednalo návrhy na vytvoření výborů a komisí zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *11 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – schválilo vytvoření těchto výborů a komisí :

- finanční výbor
- kontrolní výbor
- komise pro životní prostředí
- komise sociální a kulturní
- přestupková komise
- inventarizační komise

Zastupitelstvo obce projednalo následující návrh na personální složení výborů a komisí zastupitelstva obce :

- | | | |
|--------------------------------|--|--|
| - finanční výbor: | předsedkyně výboru
členka výboru
členka výboru | Mgr. Taťána Vycpálková
Iva Vávrová
Pavla Smetanová |
| - kontrolní výbor: | předseda výboru
člen výboru
člen výboru | Jan Herbst
Miloš Fantys
Mgr. Martin Smetana |
| - komise životního prostředí : | předseda komise
člen komise
členka komise | Josef Nepraš
Ivo Kořínek
Klára Růžičková |
| - komise sociální a kulturní : | předsedkyně komise
členka komise
členka komise | Helena Jirsová
Libuše Kocábková
Danuše Hrdinová |
| - přestupková komise | : předseda komise
členka komise
členka komise | Mgr. Martin Smetana
Eva Bubnová
Petra Jenišťová |

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *11 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – schválilo personální obsazení výborů a komisí zastupitelstva obce.

Komise životního prostředí vnesla připomínku ohledně nutných výloh při výjezdu osobním automobilem. Zastupitelstvo konstatovalo, že pro tyto výjezdy bude používán automobil obecního úřadu. V případě použití soukromého automobilu budou výlohy účtovány dle platných předpisů.

- měsíční odměna uvolněné členky zastupitelstva obce, která vykonává funkci starostky obce v souladu s platným vládním nařízením s platností od 20.11. 2006
- měsíční odměna neuvolněné členky zastupitelstva obce, která vykonává funkci místostarostky obce : 10.000,-- Kč
s platností od 3. 11. 2006
- měsíční odměna neuvolněného člena zastupitelstva obce, který vykonává funkci předsedy-předsedkyně výboru, nebo komise : 500,- Kč
s platností od 1. 12. 2006
- měsíční odměna neuvolněného člena zastupitelstva obce, který vykonává funkci člena - členky výboru nebo komise : 250,- Kč
s platností od 1. 12. 2006

Odměňování se netýká předsedů - předsedkyň a členů - členek inventarizačních komisí.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *10 hlasů pro; nikdo proti; 1 se zdržel hlasování* – rozhodlo, aby odstupné dle zákona o obcích ve výši 5+1 plat p. Janu Herbstovi bylo vyplaceno jednorázově a upraven rozpočet obce.

6. VYHLÁŠKY OBCE CHOCERADY

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno ve stručném znění s následujícími vyhláškami :

- | | |
|------------|---|
| č. 3/2003 | Místní poplatek ze psů |
| č. 4/2003 | Místní poplatek za lázeňský a rekreační pobyt |
| č. 5/2003 | Místní poplatek z ubytovací kapacity |
| č. 6/2003 | Místní poplatek ze vstupného |
| č. 7/2003 | Místní poplatek za provozovaný výherní hrací stroj |
| č. 8/2003 | Místní poplatek za užívání veřejného prostranství |
| č. 9/2003 | O odpadech |
| č. 10/2003 | O poskytování finanční dotace na vybudování domovní ČOV |
| č. 11/2003 | Příspěvek na částečnou úhradu neinvestičních nákladů MŠ |
| č. 12/2003 | Podmínky pobytu zvířat na veřejných prostranstvích |
| č. 13/2003 | Veřejný pořádek |
| č. 1/2006 | Závazná část územního plánu obce Chocerady |

Z diskuze k obecně platným vyhláškám :

- p. Herbst vyhledá doklad o zrušení vyhlášek č. 11/2003 a 13/2003
- do 15.12.2006 bude dodána finální verze „Územního plánu obce Chocerady“ schváleného zastupitelstvem obce 16. 10. 2006
- z diskuze o odpadech a dodržování pořádku na veřejném prostranství vzešel návrh, že se starostka zkontaktuje s náčelníkem Policie ČR v Sázavě a dohodne se na možnostech spolupráce při překračování a porušování veřejného pořádku.

Zastupitelstvo bere na vědomí platné vyhlášky.

7. PRODEJ MAJETKU OBCE

a) PRODEJ BYTU

Zastupitelstvo projednalo již schválený záměr o prodeji obecního bytu v čp.303 na Komorním Hrádku. Obecní úřad obdržel celkem 3 žádosti o koupi tohoto bytu.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; 3 hlasy proti; nikdo se nezdržel hlasování* – rozhodlo o zrušení záměru o prodeji obecního bytu v čp. 303 na Komorním Hrádku, který byl schválen zastupitelstvem obce dne 16. 10. 2006.

b) PRODEJ POZEMKU

Zastupitelstvo projednalo již schválený záměr o prodeji pozemku ppč.163/11, k.ú. Chocerady o výměře 1.247 m². Pozemek je ve vlastnictví obce a v územním plánu je určen pro výstavbu rodinného domu. Obecní úřad obdržel jednu žádost o koupi tohoto pozemku a to od p. Tomáše Pospíšila, bytem Chocerady 018.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; 0 hlasů proti; 3 se zdrželi hlasování* – rozhodlo o prodeji pozemku ppč. 163/11 p. Tomáši Pospíšilovi.

c) PRODEJ ČÁSTI POZEMKU

Zastupitelstvo projednalo již schválený záměr o prodeji části pozemku ppč. 955/2, k.ú. Vestec. Pozemek je ve vlastnictví obce. Obecní úřad obdržel jednu žádost o koupi tohoto pozemku od p. Petra Pokorného, bytem Čimelická 964/15, 142 00 Praha 4 .

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *11 hlasů pro; 0 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* –

rozhodlo, že OÚ nechá vypracovat geometrické zaměření a poté bude jednáno o realizaci vlastního prodeje části pozemku ppč. 955/2, kde bude nutná úprava oplocení vlastníkem stávajícího pozemku.

d) PRODEJ POZEMKU

Zastupitelstvo obce dne 16. 10. 2006 projednalo žádost společnosti ZFP Akademie a.s. o zřízení věcného břemene na pozemek ppč. 944/2, k.ú. Chocerady, výměra 48 m², vlastník pozemku je obec Chocerady. Pozemek ppč. 944/2 je součástí příjezdové komunikace k Seminárnímu hotelu AKADEMIE – Naháč.

Stávající zastupitelstvo obce na dnešním jednání svým hlasováním – *11 hlasů pro; 0 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* – rozhodlo o zrušení usnesení zastupitelstva ze dne 16. 10. 2006 o zřízení věcného břemene na pozemek ppč. 944/2.

Důvodem zrušení usnesení je schválení záměru – *11 hlasů pro; 0 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* – prodat pozemek ppč. 944/2. Schválený záměr bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce. Poté bude zastupitelstvu obce předložen návrh na vlastní prodej.

8. ZRUŠENÍ PRODEJE ČÁSTI POZEMKU

Zastupitelstvo obce projednalo prodej části pozemku ppč. 36/1, k.ú. Chocerady, který byl zastupitelstvem obce schválen roce 2002. Vzhledem k tomu, že k vlastnímu prodeji nikdy nedošlo a žadatel zemřel, zastupitelstvo obce svým hlasováním – *11 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – rozhodlo o zrušení tohoto prodeje.

9. PROPLACENÍ FAKTURY

Zastupitelstvo projednalo platbu za dodávku umělého povrchu pro víceúčelové hřiště. V minulosti zastupitelstvo schválilo, že poslední platba bude provedena k 31. 1. 2007 a na faktuře je tento datum uveden jako den splatnosti. Na návrh, aby faktura byla zaplacená v prosinci, zastupitelstvo obce svým hlasováním – 3 hlasy pro; 8 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování – rozhodlo, že faktura bude zaplacená dle data splatnosti.

10. ZÁSTUPCE OBCE V DSO MALÉ POSÁZAVÍ

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na zastupování obce v dobrovolném sdružení obcí Malé Posázaví. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – 10 hlasů pro; 0 hlasů proti; 1 se zdržel hlasování – rozhodlo, že zástupcem obce v Malém Posázaví bude p. Petra Jenišťová a p. Jan Herbst.

11. STAVEBNÍ ÚPRAVY

Zastupitelstvo obce projednalo žádost MUDr. Marie Hnátkové o stavební úpravy v její ordinaci (zateplení, výměna oken apod). Zastupitelstvo obce svým hlasováním – 0 hlasů pro; 11 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování – žádost MUDr. Hnátkové zamítlo s tím, že bude vypracován projekt na stavební úpravy celého zdravotního střediska.

12. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK NA DOMOVNÍ ČOV

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Kofroňové, Vestec 35 a p. Skřivánka, Vestec (novostavba) o příspěvek na domovní ČOV. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – 11 hlasů pro; 0 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování – rozhodlo o poskytnutí příspěvku v souladu s vyhláškou obce č.10/2003.

13 Zastupitelstvo obce projednalo urgenci žádostí z května 2006 p. Vítězslava Pojezdného, Chocerady
čp. 325, o zahájení územního a stavební řízení na řešení infrastruktury pro plánovanou výstavbu rodinných domů v lokalitě „Nad Špejcharem“. Vzhledem k tomu, že obecní úřad nemá možnost zajistit toto řízení, bylo na žádost p. Vítězslava Pojezdného zastupitelstvem obce hlasováním – 8 hlasů pro; 0 hlasů proti; 3 se zdrželi hlasování – rozhodnuto, že mu bude vystavena plná moc pro územní a stavební řízení.

14. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK

Zastupitelstvo obce dne 6. 9. 2006 rozhodlo o jednorázovém navýšení ročního příspěvku v roce 2006 pro psí útulek v Maršovicích o 2.000 Kč.

V souladu se žádostí majiteli psího útulku v Maršovicích zastupitelstvo obce svým hlasováním – 11 hlasů pro; 0 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování – rozhodlo, že souhlasí, aby byl zpracován dodatek ke smlouvě a roční příspěvek činil 10.000 Kč.

15. ŽÁDOST O KUCHYŇSKOU LINKU

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Růžičkové, Komorní Hrádek 303 o vrácení kuchyňské linky do jejího bytu, který v roce 2005 koupila od obce Chocerady. Kuchyňská linka byla z tohoto bytu odstraněna v říjnu 1998 jako

opotřebovaná. Bývalá nájemkyně si novou linku financovala se svých zdrojů. V roce 2005, kdy došlo k odprodeji bytu pí Růžičkové, bylo v kupní smlouvě uvedeno, že součástí bytu je i kuchyňská linka. V tuto dobu však obecní úřad neměl k dispozici doklad o odstranění linky a ani pí Martínková na tuto skutečnost obecní úřad neupozornila. Doklad o zrušení linky obecní úřad obdržel od pí Růžičkové až s její žádostí.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *0 hlasů pro; 11 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* – nesouhlasí se žádostí pí Martínkové o vrácení kuchyňské linky, zdůvodnění v souladu s kupní smlouvou bude zasláno písemně.

Současně zastupitelstvo obce svým hlasováním – *0 hlasů pro; 11 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* – nesouhlasí se žádostí pí Růžičkové o zrušení nájemní smlouvy mezi obcí Chocerady a pí Miltnerovou a pí Jánskou, obě bytem Komorní Hrádek 303, jejímž obsahem je pronájem části pozemku ppč. 826/23, který dříve sloužil jako úložiště uhlí pro kotelnu na sídlišti Komorní Hrádek a je před byty pí Miltnerové a pí Jánské, o který se obě starají.

Zapsal : Ing. Ivo Kořínek

Ověřovatelé: Mgr.Taťána Vycpálková v.r. Mgr.Martin Smetana v.r.

Eva Bubnová v.r.
starostka

Příloha: Jednací řád zastupitelstva obce – k nahlédnutí na OÚ

Z Á P I S č. 11 / 2 0 0 6

***ze zasedání zastupitelstva obce Chocerady, konaného dne 18. 12. 2006 v zasedací místnosti
obecního úřadu***

PŘÍTOMNI : pí Eva Bubnová, pí Petra Jenišťová, p.Jan Herbst, p.Josef Nepraš,
p.Milan Bober, Mgr. Taťána Vycpálková, p. Miloš Fantys, p.Milan
Kocábek

OMLUVENI : Ing. Ivo Kořínek, Mgr.Martin Smetana, pí Iva Vávrová

1. ZVOLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU : Mgr. Taťána Vycpálková a pí Petra
Jenišťová.

2. KONTROLA ZÁPISU Z 27.11.2006

bod 3. zápisu :

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na změnu v personálním složení finančního výboru a sociální a kulturní komise zastupitelstva obce. Do finančního výboru

na místo pí Pavly Smetanové byl navržen Ing. Vladislav Hana a do sociální a kulturní komise na místo pí Danuše Hrdinové pan Josef Svoboda.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – schválilo Ing. Vladislava Hanu členem finančního výboru a p. Josefa Svobodu členem sociální a kulturní komise.

Stavební komise bude v souladu s novým stavebním zákonem pracovat do 31.12.2006. Pana Miloše Hlaváče v této komisi doplní p. Milan Kocábek. Od 1.1.2007 pan Kocábek a pan Hlaváč budou plnit úkoly staveních konzultantů, které jsou obci stanovené novým stavebním zákonem a dále budou plnit úkoly vyplývající z plánovaných investičních akcí obce. Svoji činnost budou konzultovat se stavebním úřadem v Sázavě.

bod 4. zápisu :

Inventarizační komise informovaly o průběhu inventarizací. Sklad materiálu a hasičské sbory – inventarizace dokončena. Základní škola, mateřská škola, školní jídelna a obecní knihovna – inventarizace dokončena. Obecní úřad – inventarizace bude dokončena ve středu 19.12.2006. Hmotný investiční majetek – inventarizace bude dokončena ve středu 19.12.2006. Finanční – inventarizace bude provedena k 31.12.2006.

bod 6. zápisu :

Pan Herbst doložil doklad – zápis z jednání zastupitelstva obce z 30.03.2005 – o zrušení obecně závazné vyhlášky č.11/2003 o placení příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů. Obecně závazná vyhláška č.13/2003 o ochraně životního prostředí, udržování čistoty a veřejného pořádku na území obce Chocerady zrušena nebyla. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – zrušilo obecně závaznou vyhlášku č.13/2003.

bod 7. zápisu :

Odpovědi na projednané prodeje pozemku byly odeslány.

bod 8. zápisu :

Rozhodnutí zastupitelstva založeno ke spisu.

bod 11. a 12. zápisu :

Odpověď byla odeslána.

bod 13. zápisu :

Plná moc byla vystavena.

bod 14. a 15. zápisu :

Odpověď byla odeslána.

3. ROZPOČET OBCE A DSO MALÉ POSÁZAVÍ

a) ROZPOČET OBCE PRO ROK 2007

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozpočtu obce pro rok 2007. Rozpočet obce je naplánován jako vyrovnaný.

Příjmy obce jsou v roce 2007 rozpočtovány ve výši: 9.940.000,00 Kč

Výdaje obce jsou v roce 2007 rozpočtovány ve výši: 9.940.000,00 Kč

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s návrhem rozpočtu obce pro rok 2007.

Rozpočet obce tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. (*k nahlédnutí na OÚ*)

b) ÚPRAVA ROZPOČTU OBCE

Zastupitelstvu obce byla předložena závěrečný návrh úpravy rozpočtu pro rok 2006 (rozpočtové opatření č. 4) obce Chocerady.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s úpravou rozpočtu obce Chocerady pro rok 2006.

c) ROZPOČET DSO MALÉ POSÁZAVÍ PRO ROK 2007

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh závěrečné úpravy rozpočtu pro rok 2006 a návrh rozpočtu DSO Malé Posázaví pro rok 2007.

Příjmy DSO jsou v roce 2007 rozpočtovány ve výši : 530.000,00 Kč

Výdaje DSO jsou v roce 2007 rozpočtovány ve výši : 480.000,00 Kč

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s návrhem rozpočtu DSO Malé Posázaví pro rok 2007 a úpravou pro rok 2006.

Rozpočet DSO na rok 2007 tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. (*k nahlédnutí na OÚ*)

4. ŽÁDOST SDH SAMECHOV

Sbor dobrovolných hasičů v Samechově požádal o finanční příspěvek ve výši 50.000 Kč na zakoupení plovacího čerpadla, pily, elektrocentrály a dalšího základního vybavení nutného pro obnovení činnosti a zajištění pomoci při krizových situacích v obci, např. polomy, povodně.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku v letošním roce ve výši 30.000 Kč. Tato částka (dotace) byla obci poskytnuta na základě usnesení zastupitelstva Středočeského kraje ze dne 6.11.2006. Zbývající částka 20.000 Kč bude následně řešena v 1.čtvrtletí 2007.

5. ODPADY 2007

Zastupitelstvem obce byla 8.12.2003 schválena obecně závazná vyhláška č.9/2003 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o poplatku za komunální odpad. Vyhláškou je mimo jiné stanoven systém nakládání s komunálními odpady a tento systém je závazný pro každou fyzickou osobu. Právnícké osoby a fyzické osoby, které podnikají, mají povinnost se řídit při likvidaci odpadů zákonem o odpadech. Zastupitelstvo obce souhlasí, aby způsob likvidace odpadů stanovený vyhláškou byl platný i v roce 2007.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh přílohy č.4 k obecně závazné vyhlášce obce Chocerady č.9/2003 o poplatku za komunální odpad, kterou se stanoví výše poplatku za komunální odpad pro rok 2007.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – 8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování – schválilo přílohu č.4 k obecně závazné vyhlášce obce Chocerady č. 9/2003 o poplatku za komunální odpad, kterou se stanoví výše poplatku za komunální odpad pro rok 2007.

POPLATEK ZA SMĚSNÝ KOMUNÁLNÍ ODPAD PRO OSOBY S TRVALÝM POBYTEM V OBCI CHOCERADY, SE PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2007 STANOVUJE NÁSLEDOVNĚ :

Druh a objem sběrné nádoby jednu nádobu	Výše poplatku za
1) Nádobu 110 nebo 120 litrů	1 . 9 8 2 , 0 0 Kč
2)	1 . 5 0 0 , 0 0 Kč
3)	7 2 0 , 0 0 Kč
4)	3 6 0 , 0 0 Kč
5)	6 2 7 , 0 0 Kč
6) Nádobu 240 litrů	3 . 6 0 7 , 0 0 Kč
7) Nádobu 1100 litrů	1 3 . 8 0 1 , 0 0 Kč
1) počet svozů za kalendářní rok	52
2) počet svozů za kalendářní rok	26
3) počet svozů za kalendářní rok	12
4) počet svozů za kalendářní rok (poplatník v rámci ohlašovací povinnosti správci poplatku prokazatelně doloží, že vytápění nemovitosti je prováděno výhradně elektrickou energií, plynem, dřevem; není možná kombinace těchto tří možností s pevnými palivy)	6
5) počet svozů za kalendářní čtvrtletí	12
6) počet svozů za kalendářní rok	52
7) počet svozů za kalendářní rok	52

POPLATEK ZA SEPAROVANÝ (TŘÍDĚNÝ) KOMUNÁLNÍ ODPAD PRO OSOBY S TRVALÝM POBYTEM V OBCI CHOCERADY, SE PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2007 STANOVUJE NÁSLEDOVNĚ :

Důchodci, kteří v roce 2007 dovrší 70 let věku a více	8 0 , 0 0 Kč
Děti do 6 let věku (6 let dovrší v roce 2007)	8 0 , 0 0 Kč
Ostatní	1 2 0 , 0 0 Kč

Pozn. Poplatek za separovaný (tříděný) byl snížen na rok 2007 pro důchodce a děti – viz výše o 40,00 Kč a ostatní o 20,00 Kč v souladu s vrácenými finančními prostředky jako odměna od firmy EKO-COM, a.s. za zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů.

POPLATEK ZA SMĚSNÝ KOMUNÁLNÍ ODPAD A ZA SEPAROVANÝ
(TRÍDĚNÝ) KOMUNÁLNÍ ODPAD PRO VLASTNÍKY NEMOVITOSTÍ, KTEŘÍ
NEMAJÍ TRVALÝ POBYT V OBCI CHOCERADY, SE PRO KALENDÁŘNÍ
ROK 2007 STANOVUJE NÁSLEDOVNĚ :

5 5 0 , 0 0 Kč / nemovitost

Příloha č. 4 k obecně závazné vyhlášce obce Chocerady č. 9/2003 o poplatku za komunální odpad, kterou se stanoví výše poplatku za komunální odpad pro rok 2007, tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

Způsob placení poplatku je stejný, jako v roce 2006. Poplatek musí být uhrazen najednou a v plné výši. Pokud tak někdo neučiní, svozová firma nebude dotyčnému zajišťovat odvoz odpadu. Poplatky jsou splatné bez výzvy správce poplatku - obecního úřadu.

6. ŽÁDOST O SMĚNU POZEMKŮ

Zastupitelstvo obce projednalo návrh pí Mládkové na schválení směny pozemků v k.ú.Chocerady dle připojeného popisu. Popis směny včetně grafické přílohy tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *0 hlasů pro; 8 hlasů proti; nikdo se nezdržel hlasování* – nesouhlasí s návrhem na směnu pozemků.

7. REKONSTRUKCE DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s projektem na rekonstrukci dešťové kanalizace v chodníku v části obce Chocerady od nemovitosti čp.40 k železničnímu přejezdu.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s návrhem, aby byly osloveny minimálně 3 firmy pro vypracování finanční nabídky a následně bude jednáno zastupitelstvem o realizaci v souladu s plánovaným rozpočtem na rok 2007.

8. ZRUŠENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p.Herdy o zrušení nájemní smlouvy s obcí na stavební buňku z důvodu havarijního stavu buňky.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s návrhem na zrušení nájemní smlouvy na stavební buňku k 31.12.2006 s podmínkou, že p.Herda provede likvidaci stavební buňky na své náklady.

9. PRODEJ MAJETKU OBCE

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. Karla Linharta o odprodej části pozemku – viz zápis č.7/2006, bod 4 a po provedeném místním šetření a souhlasném stanovisku stavebního úřadu Sázava svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – schválilo záměr prodat část pozemku ppč.607/10, k.ú. Vlkovec. Schválený záměr bude vyvěšen po dobu 15 ti dnů na úřední desce.

10. RŮZNÉ

a) Zastupitelstvo obce projednalo návrh na výměnu nábytku v místnosti pro styk s veřejností.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí, aby byly osloveny minimálně tři firmy k podání finanční nabídky na výměnu nábytku a následně bude provedena realizace v 1. čtvrtletí 2007..

b) Zastupitelstvo obce projednalo návrh na obnovu nové výpočetní techniky. Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí, aby byly osloveny minimálně tři firmy k podání finanční nabídky na nákup VT a následně bude provedena realizace v 1. čtvrtletí 2007.

c) pro starostku obce, který bude kompenzovat její náklady na služební hovory, které uskutečňuje svým soukromým mobilním telefonem.

Zastupitelstvo obce svým hlasováním – *8 hlasů pro; nikdo proti; nikdo se nezdržel hlasování* – souhlasí s vyplacením jednorázového příplatku starostce obce ve výši 1.500 Kč.

d) Paní Anežka Iranová informovala zastupitelstvo obce o vyvezené stavební sutě u místní komunikace do Poddubí. Obecní úřad provede odklizení stavební sutě a pokusí se zjistit, kdo suť vyvezl.

Dále pí Iranová vznesla dotaz, jakým způsobem bude využit areál bývalého zemědělského družstva, který má nového vlastníka. Pí Iranové bylo odpovězeno, že areál bývalého zemědělského družstva nebude v žádném případě sloužit k jakémoliv výrobě.

Zapsal : Jan Herbst

Ověřovatelé: Mgr.Taťána Vycpálková v.r.

pí Petra Jenišťová v.r.

Eva Bubnová v.r.

starostka

Vánoční Chocerady byly hezké. Málokdo ví, že veškerou instalaci vánoční výzdoby nezištně a zdarma poskytla firma VodaK pana Václav Kouby.

Vřelé díky.

Obecní úřad vítá od občanů náměty k zlepšení životního prostředí. Chystá se též oslovit místní podnikatele a požádat je o spolupráci.

Zrušení působnosti stavební komise Obecního úřadu Chocerady

S účinností od 1.1.2007 vyšla novela zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon). V rámci této novely zákona byly zrušeny stavební komise obecních úřadů, které měly přenesenou pravomoc stavebních úřadů dle § 124 bývalého zákona č. 50/1976 sb.

Dle výše uvedeného již nemůže Obecní úřad v Choceradech vykonávat tyto činnosti :

- vydávat stavební povolení na stavební úpravy jednoduchých staveb
- přijímat ohlášení na drobné stavby, na stavební úpravy jednoduchých staveb, na udržovací práce staveb, na povolení informačních, reklamních a propagačních zařízení
- kolaudovat stavbu i jejich změny, ke kterým vydala stavební komise stavební povolení
- zabezpečovat výkon státního stavebního dohledu.

Veškeré řízení týkající se všech staveb a stavební činnosti zajišťuje pouze Městský úřad v Sázavě, Odbor výstavby a životního prostředí, Školská 194, 258 06 Sázava, tel. 327 551 047, 327 551 048, 327 551 049. Z toho vyplývá, že s jakoukoliv stavební činností či stavebním záměrem se s důvěrou obracujete na výše uvedený stavební úřad, kde Vám ochotně sdělí podmínky pro ohlášení či pro žádost o stavební povolení. Vzhledem k tomu, že dle nového stavebního zákona dle § 178 a 179 byly značně zvýšeny pokuty za přestupky proti stavebnímu zákonu (nejnižší kategorie u fyzických osob je do 200.000,- Kč a činností se předem informovat u stavebního úřadu.

Upozorňujeme na povinnost stavebníka požádat obecní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí v rámci kabelové či jiné přípojky do tělesa místní komunikace, o povolení sjezdu z místní komunikace na vlastní pozemek a to vše v rámci zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích. Bez tohoto rozhodnutí Vám stavební úřad nevydá územní či stavební povolení.

Obec a Obecní úřad Chocerady budou při územním či stavebním řízení působit jako účastníci řízení, kde budou poskytovat k těmto věcem vyjádření.

Miloš Hlaváč
stavební konzultant

Vážení,

po stížnosti, kterou jsme obdrželi, bohužel trochu nutné upozornění na dodržování pořádku v následující záležitosti.

Obecní úřad bude dbát na to, aby nedocházelo ke zbytečnému znečišťování povrchových a spodních vod. Upozorňujeme proto na některá ustanovení vodního zákona a zákona o odpadech:

- Je zakázáno přímé vypouštění odpadní vody do podzemních vod. Vypouštět odpadní vody do půdy (a tím následně do podzemních vod) je možné pouze výjimečně na základě povolení - jedná se např. o předčištěnou vodu ze septiků schválených dříve stavebním úřadem (v současné době se septiky již nepovolují) nebo upravenou vodu z malých čističek. Není dovoleno vypouštět do půdních vrstev odpadní vodu ze žump. Žumpy slouží pouze pro shromažďování vody a nesmí být opatřeny odtokem, ani z nich nesmí být vyčerpávána voda na vlastní ani okolní pozemky.
- Do povrchových vod je možné vypouštět pouze upravenou odpadní vodu , např. z malých čističek řádně provozovaných a schválených .
- Kaly ze septiků je povoleno využívat na pozemcích teprve po jejich úpravě (např. kompostování) , kdy dojde ke snížení obsahu patogenních organismů.

Přestupky proti vodnímu zákonu č.254/2001 mohou být potrestány pokutou až do 50 000 Kč.

Klára Růžičková
komise životního prostředí

Je stará pravda, že zaběhlé zvyky se těžko opouštějí. Ale, vážení, jiné cesty není.

Anketa k připojení ke Komunitní síti Mnichovicka

Vážený občane,

Obecní úřad Chocerady obdržel dne 11.10.2006 nabídku k připojení na datovou Komunitní síť Mnichovicka pro obec Chocerady. Vzhledem k prvotním nákladům, které jsou jen pro Chocerady kalkulovány na 75.000,- Kč a k tomu, že zatím nebyl zadán průzkum dosažitelnost signálu v okolních obcích, bylo rozhodnuto o zjištění zájmu občanů o tuto službu.

V případě zájmu vás prosíme o předání této informace na e-mailovou adresu: mistostarostka@chocerady.cz nebo sms zprávou na tel. číslo 777661109 popř. písemně na adresu obecního úřadu a to **nejpozději do 31.1.2007.**

O výsledku zájmu, či nezájmu občanů o tuto službu vás budeme informovat

Základní informace potřebné k vašemu rozhodování naleznete níže, více informací pak na <http://www.mnichovice.info/sluzby/ksm/>.

Komunitní síť Mnichovicka je datová komunitní síť vybudovaná v partnerství obcí v regionu.

V projektu se účastní obce Mnichovice, Mukařov, Žernovka, Stránčice, Struhařov, Mirošovice, Hrusice, Lensedly, Kaliště, Turkovice, Ondřejov, Komorní Hrádek, Kaliště, Stříbrná skalice, Hradové střimelice, Kostelní střimelice, Zvánovice a Třemblaty.

Páteřní linky sítě jsou postaveny na technologii WiFi v pásmu 5GHz a místní pokrytí je zajištěno v pásmu 2,4GHz. Hlavní páteřní spoj z Prahy je postaven na technologii Alcoma 18GHz.

Síť byla postavena z dotací z fondů EU a Ministerstva pro místní rozvoj a z finančních prostředků zúčastněných obcí.

Síť je napojena na stávající infrastrukturu datových sítí, sdružených pod CZFree.Net.

Síť zajišťuje **bezplatné připojení k internetu státní správě a veřejným institucím** (úřady, školy, školky, hasiči,...) a **levné připojení k internetu občanům** (350,-Kč/měs).

Dále je možné síť **využívat jako obecní informační infrastrukturu**. Je možné přes síť zajistit např. ostrahu objektů pomocí webkamer, vnitřní lokální síť mezi institucemi či domácnostmi pro propojení počítačů (připojení z domova či úřadu na počítače v zaměstnání, ve škole, apod.).

Jednotliví uživatelé budou připojováni k přístupovému bodu pomocí směrových antén a klientských přístupových bodů. Cena hardwaru pro tyto uživatele se pohybuje **od 1300,- Kč do 7000,- Kč** podle vzdálenosti od přístupového bodu, náročnosti instalace a požadavcích klienta.

Klienti dále platí jednorázový připojovací poplatek **1000,- Kč**.

Měsíční poplatek poté činí **350,- Kč**.

Stažená data nejsou omezena objemem ani rychlostí. Rychlost závisí na aktuální situaci v síti a u klientů se obvykle pohybuje v závislosti na momentálním vytížení od 500kbps do 5Mbps.

V síti je rovněž uplatňována politika spravedlivého přidělování pásma, tzv. QOS (Quality of Service). Tato politika zaručuje, že je každému uživateli v síti přidělen přibližně stejný prostor a že uživatele, kteří se nacházejí blíže k internetové bráně mají stejné možnosti a rychlost jako ti, kteří se nacházejí v odlehlejší části sítě.

**Každoroční podzimní klání o nejlepší bramborák bude letos navýšeno o dvě akce.
V zimě o nejlepší pomazánku a až přijde teplo, o nejlepší guláš.**

**Soutěž o nejlepší pomazánku se uskuteční v neděli 28.ledna od 14.30 ve
SPORT KLUBU. Rohlíky, večky, případně topinky budou k dispozici.
Vše bude doprovázet netradiční kapela tradičního jazzu MK3.**

Vítáme zájemce o spolupráci při vytváření Zpravodaje a samozřejmě příspěvky od všech obyvatel našich obcí, kteří umí psát i malovat (tj. od nemladších po nejzkušenější).

Redakční poznámka :

Bez souhlasu autora není do textu příspěvků zasahováno. Nepodepsané příspěvky nezveřejňujeme. Cenzura v našem tisku neexistuje. Názor redakce nemusí být vždy shodný s názorem autora článku. Případné chyby, za které se omlouváme, mohou vzniknout prostým přehlédnutím.

Choceradský zpravodaj ☎ Měsíčník Obce Chocerady ☎ Ročník 13 ☎ Vydavatel : Obecní úřad Chocerady ☎ Vedoucí redaktor: Eva Bubnová ☎ Redakce : Petra Jenišťová; Táňa Vycpálková; Jiří Cinkeis; Jana Proskovcová ☎ Registrace : MKČR E 10760 ☎ ☒ Obecní úřad Chocerady, 257 24 Chocerady 267; ☎ 317 763 511; ☎ 317 792 240; ☎ Cena inzercie: 200 Kč/stránka; 100 Kč/půl stránky; 50 Kč/čtvrt stránky ☎ Toto číslo vyšlo 19.01.2007 ☎
